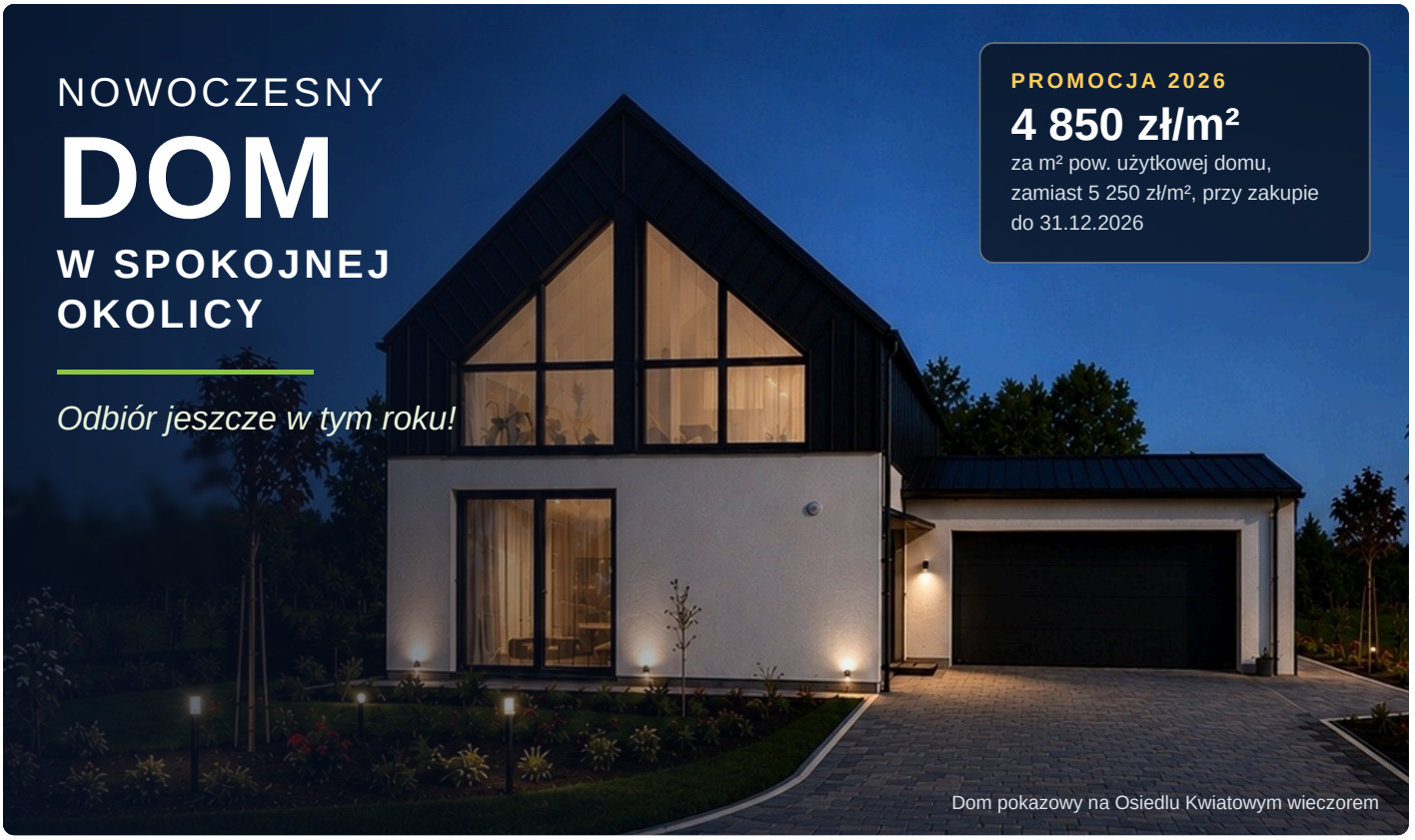
OFERTA SPRZEDAŻY DOMU

Nowoczesny dom z działką · stan deweloperski · Osiedle Kwiatowe, Zblewo



Dom pokazowy na Osiedlu Kwiatowym wieczorem

Energooszczędny dom w konstrukcji szkieletowej, o funkcjonalnym układzie dwóch kondygnacji, z garażem na dwa auta. Zaprojektowany z myślą o wygodzie rodziny - z wyraźnym podziałem na strefę dzienną i prywatną. Sprzedajemy go razem z wyodrębnioną działką, w stanie deweloperskim, dzięki czemu wnętrze urządzisz według własnego stylu. Las tuż obok, jeziora w okolicy, szybki dojazd do miasta.

150,61 m²	113,72 m²	36,89 m²	600 - 665 m²
pow. użytkowa	pow. mieszkalna	garaż na 2 auta	własna działka

PARAMETRY BUDYNKU

Powierzchnia użytkowa	**150,61 m²**
Powierzchnia mieszkalna	**113,72 m²**
Powierzchnia garażu	**36,89 m²**
Powierzchnia zabudowy	**137,73 m²**
Powierzchnia całkowita	**217,18 m²**
Kubatura	**702,50 m³**
Wymiary budynku	**14,08 × 13,00 m**
Wysokość do okapu / kalenicy	**4,39 / 7,48 m**
Łazienki	**2**
Sypialnie	**3 lub 4**

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Parter: hol, salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, sypialnia, łazienka z prysznicem, pomieszczenie gospodarcze z pralnią, garaż.

Poddasze: korytarz, 2 lub 3 sypialnie oraz łazienka.

Najważniejsze atuty

- duże przeszklenia szczytów - dużo światła
- 3 lub 4 sypialnie i przestronny salon z kuchnią
- 2 łazienki, garaż na 2 auta
- rekuperacja i ciepła podłoga w cenie
- własna działka, las tuż obok
- stan deweloperski - wnętrza do własnej aranżacji


Dom pokazowy na Osiedlu Kwiatowym - wrzesień 2026

DLACZEGO OSIEDLE KWIATOWE?

Kameralne osiedle 17 domów na obrzeżach Zblewa, w krainie jezior i lasów Kociewia. Cisza i zieleń na co dzień, sklepy i szkoła kilka minut od domu.

Las	**tuż obok**	Zblewo, szkoła	**ok. 2 km**
Jez. Niedackie	**ok. 8 km**	Borzechowskie	**ok. 10 km**
Starogard Gd.	**ok. 15 km**	Gdańsk	**ok. 66 km**

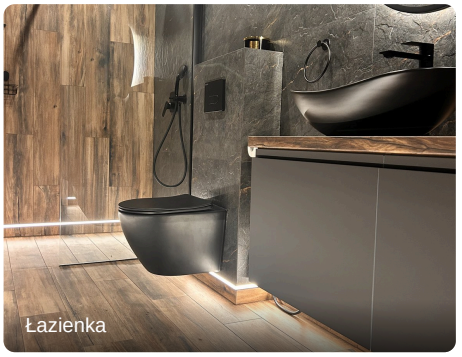


domy nr 1 i 2 (odbiór 2026) dom pokazowy

ZOBACZ, JAK MOŻE WYGLĄDAĆ TWÓJ DOM


Sypialnia


Hol i schody


Łazienka

Zdjęcia poglądowe - wnętrza wykończone domu pokazowego. Domy sprzedajemy w stanie deweloperskim, bez wykończenia i wyposażenia. Chętnie polecimy sprawdzonych wykonawców.

Rekuperacja
świeże powietrze, odzysk ciepła

Ciepła izolacja
wełna drzewna 200 mm + płyta drzewna 100 mm

Maty grzewcze
ciepła podłoga w całym domu

Pod pompę ciepła
instalacja i przyłącze gotowe

Zmiękczacz wody
z filtrem, w cenie

CENA ZA 1 m² POW. UŻYTKOWEJ DOMU

4 850 zł ~~5 250 zł~~

PROMOCJA - ZAKUP DO 31.12.2026

Dom nr 1 + działka 665 m²	**796 958,50 zł**	śr. 5 291,54 zł/m²
Dom nr 2 + działka 600 m²	**790 458,50 zł**	śr. 5 248,38 zł/m²

Ceny brutto (z VAT), zakup bez podatku PCC. Działka 100 zł/m². „Śr." - średnio za m² pow. użytkowej, z działką. Historia cen: newekodom.pl.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Telefon: **+48 601 827 326**
E-mail: **kontakt@newekodom.pl**
Strona: **newekodom.pl**
Dom pokazowy: ul. Chojnicka 15A, Zblewo (adres tymczasowy, zjazd z DK22)

Materiał informacyjny, stan na 29.10.2026 - nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Cena domu liczona od powierzchni użytkowej 150,61 m² (część mieszkalna i garaż). Zdjęcia mają charakter poglądowy. NEWEKODOM Sp. z o.o., Osiedle Dębowe 4, 83-210 Zblewo, KRS 0001237581, NIP 5922309487.